

## Продам коммерческую недвижимость

**Территория:** Тульская обл,  
Тула

**Стоимость:** **руб 109 998 372**

**Объект:** торговый павильон  
2508 m2

**Адрес:** Рязанская ул, 44А/2

**Комментарий:** От собственника! Продается перспективный объект в Центральном районе г. Тулы, ул. Рязанская 44-А или сдается в аренду. Находится на участке площадью 6278 кв. м. Аренда возможна как всего здания, так и поэтажная. Перспективный объект для любого бизнеса, административное трехэтажное здание с цокольным этажом. Площадь здания 1552,7 кв. м. Готовность 90%. И двухэтажное здание общей площадью 955,5 кв. м. с большим гаражом, один этаж свободной планировки, другой готовностью 95%. Здания граничат с Автоцентром «КИА» и Пожарной частью, имеют прямой подъезд с автодороги, имеющий большой трафик. Находятся в центре развитой торговой и муниципальной инфраструктуры (напротив находится торгово-офисное здание, рядом авторынок, мебельные магазины, торговая база, множество мелких производств и частных организаций). Водопотребление, водоотведение, электроэнергия, центральное отопление и собственное, телефон, интернет. Документы готовы к сделке. Звоните. Цена указана за оба здания. ТОРГ по цене договоримся. Сайт: [https://realty.jcat.ru/99e1418e/?utm\\_source=nndv&utm\\_medium=paidsearch](https://realty.jcat.ru/99e1418e/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch).

**Контакт:** *фирма: ООО "Промтехно"*

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://tula.nndv.ru/kommercheskaia205721.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://tula.nndv.ru/kommercheskaia205721pismo.aspx>

**Размещено:** с 08.06.18 12:12:05 до 08.06.19 12:12:05

### Фото:



**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

